
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Termmodernizacja budynku mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : ul. Wolności 88a, 58-260 Bielawa
INWESTOR : Gmina Bielawa
ADRES INWESTORA : Pl. Wolności 1, 58-260 Bielawa

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Edward Krawczyk
DATA OPRACOWANIA : 12.2025

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
12.2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Roboty termomodernizacyjne			
1.1		Docieplenie elewacji			
1	KNR AT-05	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m	m ²		
d.1.	1651-02				
1		Elewacja Wschodnia 21.0*6.0	m ²	126.00	
		Elewacja Zachodnia 21.0*6.0	m ²	126.00	
		Elewacja Południowa 12.0*10.15	m ²	121.80	
		Elewacja Północna 12.0*10.15	m ²	121.80	
				RAZEM	495.60
2	NNRNKB	(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.1.	202 1622a-01				
1		poz. 1	m ²	495.60	
				RAZEM	495.60
3	KNR-W 2-02	Oslony okien folią polietylenową	m ²		
d.1.	0923-01				
1		Elewacja Północna 0.81*1.05	m ²	0.85	
		Elewacja Południowa 0.81*1.05*4	m ²	3.40	
		0.91*1.55	m ²	1.41	
		1.06*0.91	m ²	0.96	
		0.78*0.8	m ²	0.62	
		Elewacja Zachodnia 2.0*0.9	m ²	1.80	
		0.91*1.55*3	m ²	4.23	
		0.81*1.05*5	m ²	4.25	
		0.5*0.65	m ²	0.33	
		Elewacja Wschodnia 0.81*1.05*4	m ²	3.40	
		0.91*1.55*5	m ²	7.05	
		0.5*0.65	m ²	0.33	
				RAZEM	28.63
4	KNR-W 4-01	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	0545-06				
1		5.50*4	m	22.00	
				RAZEM	22.00
5	KNR-W 4-01	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 20 cm - Ościeża	m		
d.1.	0702-05				
1		Elewacja Północna (0.81+2*1.05)	m	2.91	
		Elewacja Południowa (0.81+2*1.05)*4	m	11.64	
		(0.91+2*1.55)	m	4.01	
		(1.06*2+0.91)	m	3.03	
		(0.7+2*0.8)	m	2.30	
		Elewacja Zachodnia (2.0*2+0.9)	m	4.90	
		(0.91+2*1.55)*3	m	12.03	
		(0.81+2*1.05)*5	m	14.55	
		(0.5*2+0.65)	m	1.65	
		Elewacja Wschodnia (0.81+2*1.05)*4	m	11.64	
		(0.91+2*1.55)*5	m	20.05	
		(0.5*2+0.65)	m	1.65	
				RAZEM	90.36
6	KNR-W 4-01	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ² - 100% tynków gładkich do zbicia - (-cokół)	m ²		
d.1.	0701-02				
1		206.59+102.2	m ²	308.79	
				RAZEM	308.79
7	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników	m		
d.1.	0354-12				
1	analogia				
		Elewacja Północna			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		0.91 Elewacja Południowa	m	0.91	
		1.0*8 Elewacja Zachodnia	m	8.00	
		1.0*9 0.8 Elewacja Wschodnia	m	9.00	
		1.0*9 0.8	m	0.80	
			m	9.00	
			m	0.80	
				RAZEM	28.51
8	KNR 0-17 d.1. 2608-01 1	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
		poz.6	m ²	308.79	
				RAZEM	308.79
9	KNR 0-23 d.1. 2611-02 1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - gruntowanie koncentratem na bazie mikroemulsji silikonowej zużycie 0,03dm3/m2)	m ²		
		poz.8	m ²	308.79	
				RAZEM	308.79
10	KNR 0-33 d.1. 0122-01 1	Montaż listew cokołowych lub początkowych	m		
		21.30*2+10.0*2	m	62.60	
				RAZEM	62.60
11	KNR 0-23 d.1. 2614-02 1	Ocieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi gr. 18 cm (lambda=0,031) - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki-tynk silikonowy, uziarnienie 1,5 mm	m ²		
		poz.8	m ²	308.79	
				RAZEM	308.79
12	KNR 0-23 d.1. 2614-08 1	Ocieplenie ościeży o szer. 0,35 cm z cegły płytami styropianowymi gr. 2-4cm (lambda=0,031) - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - tynk silikonowy, uziarnienie 1,5mm	m ²		
		Elewacja Północna 0.35*(0.81+2*1.05)	m ²	1.02	
		Elewacja Południowa 0.35*(0.81+2*1.05)*4	m ²	4.07	
		0.35*(0.91+2*1.55)	m ²	1.40	
		0.35*(1.06*2+0.91)	m ²	1.06	
		0.35*(0.7+2*0.8)	m ²	0.81	
		Elewacja Zachodnia 0.35*(2.0*2+0.9)	m ²	1.72	
		0.35*(0.91+2*1.55)*3	m ²	4.21	
		0.35*(0.81+2*1.05)*5	m ²	5.09	
		0.35*(0.5*2+0.65)	m ²	0.58	
		Elewacja Wschodnia 0.35*(0.81+2*1.05)*4	m ²	4.07	
		0.35*(0.91+2*1.55)*5	m ²	7.02	
		0.35*(0.5*2+0.65)	m ²	0.58	
				RAZEM	31.63
13	KNR 0-33 d.1. 0123-01 1	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kołkami do ścian	szt.		
		poz.8	szt.	308.79	
				RAZEM	308.79
14	KNR 0-33 d.1. 0121-02 1	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniem - wklejenie drugiej warstwy siatki do wys. 2,50m ponad terenem	m ²		
		poz. 10*2.50	m ²	156.50	
				RAZEM	156.50
15	KNR 0-33 d.1. 0121-01 1	Ochrona narożników wypukłych	m		
		Naroża budynku 5.50*4	m	22.00	
		Elewacja Północna (0.81+2*1.05)	m	2.91	
		Elewacja Południowa (0.81+2*1.05)*4	m	11.64	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		(0.91+2*1.55)	m	4.01	
		(1.06*2+0.91)	m	3.03	
		(0.7+2*0.8)	m	2.30	
		Elewacja Zachodnia			
		(2.0*2+0.9)	m	4.90	
		(0.91+2*1.55)*3	m	12.03	
		(0.81+2*1.05)*5	m	14.55	
		(0.5*2+0.65)	m	1.65	
		Elewacja Wschodnia			
		(0.81+2*1.05)*4	m	11.64	
		(0.91+2*1.55)*5	m	20.05	
		(0.5*2+0.65)	m	1.65	
				RAZEM	112.36
16	KNR-W 2-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy tytanowo-cynkowej gr. 0,7mm o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety okien	m ²		
d.1.	0514-02				
1	analogia	poz.7*0.35	m ²	9.98	
				RAZEM	9.98
17	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku	m		
d.1.	0529-01				
1		poz.4	m	22.00	
				RAZEM	22.00
18	KNR-W 4-01	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - rozebranie istniejącej opaski	m ³		
d.1.	0212-02				
1		(20.0*2+12.0*2)*0.15	m ³	9.60	
				RAZEM	9.60
19	KNR-W 4-01	Wykonanie opaski betonowej o szerokości 50 cm, grubości 15 cm i wierzchniej warstwie grubości 2 cm na podłożu gruntowym przy budynku	m ²		
d.1.	0213-01				
1		poz.18	m ²	9.60	
				RAZEM	9.60
20	KNR 2-31	Ścieki z prefabrykatów betonowych o grubości 20 cm na podsypce piaskowej	m		
d.1.	0606-02				
1		1*4.0	m	4.00	
				RAZEM	4.00
21	KNR-W 7-12	Czyszczenie strumieniowo-ściernie powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych konstrukcji betonowych - portal kamienny	m ²		
d.1.	0302-05				
1	analogia	Krotność = 2			
		0.2*(2.44*2+1.52)	m ²	1.28	
				RAZEM	1.28
22	KNR 9-21	Cięśnieniowe czyszczenie i mycie elewacji wodą gorącą	m ²		
d.1.	0106-03				
1		poz.21	m ²	1.28	
				RAZEM	1.28
23	TZKNBK VIII	Spoinowanie murów z kamienia obrobionego z przygotowaniem zaprawy z wykućciem spoin o przekroju do 0.0015 m ²	m ²		
d.1.	05-130				
1	kalk. własna	poz.21	m ²	1.28	
				RAZEM	1.28
24	TZKNC N-K/	Scalanie kolorystyczne - patynowanie kamieni porowatych - piaskowiec przyjęto	m ²		
d.1.	VI 3/7-a	20% powierzchni			
1	kalk. własna	poz.21	m ²	1.28	
				RAZEM	1.28
25	KNR AT-26	Hydrofobizacja powierzchni kamienia preparatami płynnymi - ręcznie	m ²		
d.1.	0304-03				
1	analogia	Krotność = 2			
		poz.21	m ²	1.28	
				RAZEM	1.28
26	KNR-W 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej-dla osadzenia nadproży + dwuteownik 180 L=1,50m	m		
d.1.	0338-07				
1		1.5*2	m	3.00	
				RAZEM	3.00
27	KNR 2-02	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
d.1.	0126-05				
1		2*1.5	m	3.00	
				RAZEM	3.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
28		Naprawa pęknięć muru oraz nadproży	miejsce		
d.1.					
1		2	miejsce	2.00	
				RAZEM	2.00
29	KNR 2-31	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej - porawa wejścia do budynku	m ²		
d.1.	0511-03				
1		5.0	m ²	5.00	
				RAZEM	5.00
30	KNR 2-31	Obrzeża betonowe o wymiarach 25x6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową porawa wejścia do budynku	m		
d.1.	0407-05				
1		6.0	m	6.00	
				RAZEM	6.00
31	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m ³		
d.1.	0109-11				
1	0109-12	(poz.6+poz.5*0.20+poz.7)*0.02	m ³	7.11	
				RAZEM	7.11
32		Składowanie i utylizacja gruzu	t		
d.1.					
1		poz.31*1.6	t	11.38	
				RAZEM	11.38
33	TZKNBK IX	Oczyszczenie cementowych listew dekoracyjnych o rysunku prostym 20-25 cm - zdjęcie farby klejowej - ilość do 10 m	m		
d.1.	5402-22 uwa-				
1	ga p.tablicą	20.0*2+7.50*4	m	70.00	
				RAZEM	70.00
34	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.1.	2608-01				
1		poz.33*0.35	m ²	24.50	
				RAZEM	24.50
35	KNR K-04	Wykonanie ręczne tynku na ściennych podłożach ceramicznych - jednokrotne gruntowanie podłoża emulsją głęboko penetrującą na bazie żywicy polimerowej	m ²		
d.1.	0402-07				
1		poz.34	m ²	24.50	
				RAZEM	24.50
36	TZKNBK VIII	Tynki zewnętrzne profili ciagnionych zwykłych o szerokości do 45 cm z przygotowaniem zaprawy - Renowacja i reprofilacja detalu architektonicznego przy użyciu zaprawy sztukatorskiej (zużycie 1,25kg/m2/mm - przyjęto grubość warstwy 5mm)	m		
d.1.	03-84 +				
1	TZKNBK VIII				
	03-85	poz.33	m	70.00	
				RAZEM	70.00
37	KNR AT-26	Malowanie tynków dwukrotnie wraz z gruntowaniem - aplikacja ręczna - farba silikonowa	m ²		
d.1.	0303-01				
1		- silikatowa, barwiona powłoka podkładowa I ; - zużycie ok. 0,30dm3/m2 - farba silikatowa dyspersyjna - zużycie ok. 0,35dm3/m2 poz.34	m ²	24.50	
				RAZEM	24.50
38	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m ³		
d.1.	0109-11				
1	0109-12	poz.34*0.02	m ³	0.49	
				RAZEM	0.49
39		Składowanie i utylizacja gruzu	t		
d.1.					
1		poz.38*1.6	t	0.78	
				RAZEM	0.78
40	KNR 2-02	Czas pracy rusztowań			
d.1.	r.16 z.sz.5.15	(poz.:3,4,5,6,7,8,9,12,13,14,15,16,17,26,27,28,33,34,35,36,37)			
1					
1.2		Docieplenie stopu nad ostatnią kondygnacją			
41	KNR-W 4-01	Rozebranie podłóg drewnianych ślepych	m ²		
d.1.	0439-01				
2		185.00	m ²	185.00	
				RAZEM	185.00
42	KNR-W 4-01	Rozebranie podsypki izolacyjnej z gliny z sieczką lub trocinami albo trocin zmieszanych z wapnem grubości do 10 cm	m ²		
d.1.	0609-01				
2		poz.41	m ²	185.00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	185.00
43	KNR-W 4-01	Rozebranie podsypki izolacyjnej z gliny z sieczką lub trocinami albo trocin zmieszanych z wapnem - za każdy następny 1 cm grubości	m ²		
d.1.	0609-02	Krotność = 5			
2		poz.41	m ²	185.00	
				RAZEM	185.00
44	KNR 2-02	Izolacja pozioma stropu folią paraizolacyjną	m ²		
d.1.	0607-01				
2	analogia	poz.41	m ²	185.00	
				RAZEM	185.00
45	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa - wełna mineralna (lambda= 0,035) gr 10cm	m ²		
d.1.	0613-03				
2		poz.41	m ²	185.00	
				RAZEM	185.00
46	KNR-W 2-02	Podłoga z płyt OSB gr.22mm	m ²		
d.1.	1121-01				
2		poz.41	m ²	185.00	
				RAZEM	185.00
47	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowymi na odległość 10 km	m ³		
d.1.	0109-11				
2	0109-12	poz.41*0.15	m ³	27.75	
				RAZEM	27.75
48		Rozebranie i ponowny montaż ścianek azurowych	kpl		
d.1.					
2		1	kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
49		Składowanie i utylizacja gruzu	t		
d.1.					
2		35.32*1.6	t	56.51	
				RAZEM	56.51
1.3		Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej			
50	KNR 0-19	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m ² - U=0,9 W/m ² K -	m ²		
d.1.	0930-09				
3		4.35	m ²	4.35	
				RAZEM	4.35
51	KNR-W 4-01	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 w ścianach z cegieł	szt.		
d.1.	0323-01				
3		5	szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
52	KNR 0-19	Montaż drzwi kl. schodowa obróbką obsadzenia - U=1,30 W/m ² K 3 szt	m ²		
d.1.	1023-12				
3	analogia	3.22	m ²	3.22	
				RAZEM	3.22
53	Kal. własna	Montaż nawiewników okiennych typu EMF	kpl		
d.1.					
3		3	kpl	3.00	
				RAZEM	3.00
2		Izolacja pionowa i pozioma ścian fundamentowych			
54	KNR BC-02	Uszczelnienie zewnętrzne części podziemnych budynków budowli z bitumicznej powłoki grubowarstwowej na powierzchniach ścian murowanych narażonych na działanie wody bezciśnieniowej; grubość warstwy 2,5 mm	m ²		
d.2	0305-02	poz.0	m ²	błąd odwołania do sumy częściowej # p0	
				RAZEM	0.00
55	KNR-W 4-01	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. IV przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów	m ³		
d.2	0104-03				
		1.0*((0.7+0.20)+(0.80+0.20))/2)*21.30	m ³	20.24	
		1.0*((0.7+0.20)+(0.85+0.20))/2)*21.30	m ³	20.77	
		1.0*((0.70+0.20)+(0.72+0.20))/2)*10.0	m ³	9.10	
		1.0*((0.7+0.20)+(0.75+0.20))/2)*10.00	m ³	9.25	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	59.36
56	KNR 4-01 d.2 0619-03	Odgrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m ²		
		$((0.7+0.20)+(0.80+0.20))/2 * 21.30$	m ²	20.24	
		$((0.7+0.20)+(0.85+0.20))/2 * 21.30$	m ²	20.77	
		$((0.70+0.20)+(0.72+0.20))/2 * 10.0$	m ²	9.10	
		$((0.7+0.20)+(0.75+0.20))/2 * 10.00$	m ²	9.25	
				RAZEM	59.36
57	KNR AT-17 d.2 0103-01 analogia	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 15 mm techniką diamentową w cegle - do mocowania prętów spinających obrzutkę betonową na ściach piwnicznych	cm		
		$((\text{poz.56*4})*0.15)*100$	cm	3561.60	
				RAZEM	3561.60
58	KNR 4-01 d.2 0322-01	Obsadzenie prętów spinających	szt.		
		poz.56*4	szt.	237.44	
				RAZEM	237.44
59	KNR-W 4-01 d.2 0201-07	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej ścian	m ²		
		poz.56	m ²	59.36	
				RAZEM	59.36
60	KNR-W 4-01 d.2 0202-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy do 6 mm	kg		
		86.98	kg	86.98	
				RAZEM	86.98
61	KNR-W 4-01 d.2 0203-05	Ścianka wyrównująca z betonu kl. C12/15	m ³		
		poz.56*0.15	m ³	8.90	
				RAZEM	8.90
62	KNR 4-01 d.2 0107-08	Pomosty dla pieszych nad wykopem	m ²		
		2.0*1.2	m ²	2.40	
				RAZEM	2.40
63	KNR 1 d.2 0318-03	Zasypywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głęb. do 3.0 m w gr.kat. I-III	m ³		
		poz.55	m ³	59.36	
				RAZEM	59.36
64	KNR-W 4-01 d.2 0109-07	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km (grunt kat. IV)	m ³		
		5	m ³	5.00	
				RAZEM	5.00
65	KNR-W 4-01 d.2 0109-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km	m ³		
		Krotność = 10	m ³	5.00	
		poz.64			
				RAZEM	5.00
66	kalk. własna	Oплата wysypiskowa - odspojony urobek z wykopów	t		
		poz.65	t	5.00	
				RAZEM	5.00
67	KNR 0-32 d.2 0621-01 analogia	Warstwa ochronna - folia kubelkowa	m ²		
		poz.56*1.2	m ²	71.23	
				RAZEM	71.23
68	KNR 0-32 d.2 0621-04 analogia	Zakończenie foli kubelkowej za pomocą listwy	m		
		21.60*2+10.3*2	m	63.80	
				RAZEM	63.80
69	KNR AT-25 d.2 0101-04	Iniekcja grawitacyjna jednorzędowa jednostronna w ścianie o grubości 64 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią do 60%	m		
		poz.68	m	63.80	
				RAZEM	63.80
3		Prace instalacyjne			
3.1		Instalacja c.o.			
70	d.3. kalk. własna	demontaz istniejącego ogrzewania	kpl		
1		1.0	kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
71	KNR-W 2-15 d.3. 0405-05 1 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 22 mm o połączeniach zaciskowych na ścianach w budynkach	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1.5*2+3.0*2	m	9.00	
				RAZEM	9.00
72 d.3. 0405-04 1 analogia	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 18 mm o połączeniach zaciskowych na ścianach w budynkach	m		
		7.0*2+2.8*2+1.8*3	m	25.00	
				RAZEM	25.00
73 d.3. 0217-03 1	KNR 0-35	Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do c.o.; śr. nom. 20 mm	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
74 d.3. 0217-03 1 analogia	KNR 0-35	Filtr siatkowy dn 20	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
75 d.3. 0418-10 1	KNR-W 2-15	Grzejniki stalowe trzy płytowe o wysokości 300-500 mm i długości do 3000 mm	szt.		
		-33K/500/920 -3szt	szt.	3.00	
		3		RAZEM	3.00
76 d.3. 0429-05 1	KNR-W 2-15	Rury przyłączone miedziane o śr. zewn. 18 mm do grzejników	kpl.		
		3	kpl.	3.00	
				RAZEM	3.00
77 d.3. 0215-02 1	KNR 0-35	Zawory grzejnikowe termostaticzne o podwójnej regulacji, proste lub kątowe z głowicami termostaticznymi; śr. nom. 15 mm	kpl.		
		3	kpl.	3.00	
				RAZEM	3.00
78 d.3. 0215-04 1	KNR 0-35	Głowice termostaticzne o zakresie nastaw 6-28 st. C z wbudowanym czujnikiem cieczowym -z zabezpieczeniem przed kradzieżą	szt.		
		poz.77	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
79 d.3. 0411-01 1	KNR-W 2-15	Zawory odcinające powrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		poz.77	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
80 d.3. 0223-05 1	KNR 0-35	Kotły grzewcze gazowe wiszące dwufunkcyjne o mocy do 24 kW z zamkniętą komorą spalania kondensacyjne+ regulator pokojowy Euroster + + podłączenie elektryczne	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
81 d.3. 0406-01 1 analogia	KNR-W 2-15	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych (robocizna)	urząd.		
		poz.71+poz.72	urząd.	34.00	
				RAZEM	34.00
82 d.3. 0128-02 1 analogia	KNR-W 2-15	Płukanie instalacji c.o. w budynkach niemieszkalnych (x2)	m		
		Krotność = 2			
		poz.81	m	34.00	
				RAZEM	34.00
83 d.3. 0436-01 1	KNR-W 2-15	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		poz.77+2	urz.	5.00	
				RAZEM	5.00
3.2	Instalacja wodociągowa i kanalizacyjna				
84 d.3. 0127-01 2	KNR 0-13	Rurociągi z rur warstwowych o śr. zewn. 20 mm	m		
		3	m	3.00	
				RAZEM	3.00
85 d.3. 0127-01 2	KNR 0-13	Rurociągi z rur warstwowych o śr. zewn. 16 mm	m		
		4	m	4.00	
				RAZEM	4.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
86	KNR-W 2-15 d.3. 0127-01 2	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
		poz.84+poz.85	m	7.00	
				RAZEM	7.00
87	KNR-W 2-15 d.3. 0128-01 2	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
		poz.84+poz.85	m	7.00	
				RAZEM	7.00
88	KNR-W 2-15 d.3. 0132-01 2 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm - podejście pod kocioł	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
89	KNR-W 2-15 d.3. 0116-01 2 analogia	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm - kocioł	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
90	KNR-W 2-15 d.3. 0116-01 2 analogia	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm - baeria umywalkowa x2 - bateria zlewozmywakowa x 2 - natrysk x 2	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
91	KNR 0-34 d.3. 0107-03 2	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami Thermacompact S-2 gr.9 mm (E) metodą izolowania po montażu rurociągu	m		
		poz.85+poz.84	m	7.00	
				RAZEM	7.00
92	KNR 4 d.3. 0207-01 2 analogia	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 32 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		3	m	3.00	
				RAZEM	3.00
3.3		Roboty budowlane towarzyszące			
93	KNR-W 4-01 d.3. 0335-10 3	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
94	KNR-W 4-01 d.3. 0335-09 3	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
95	KNR-W 4-01 d.3. 0325-04 3	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg.	szt.		
		poz.94+poz.93	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
96	KNR-W 4-01 d.3. 0338-03 3	Wykucie bruzd poziomych 1/2 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		1	m	1.00	
				RAZEM	1.00
97	KNR-W 4-01 d.3. 0341-03 3	Wykucie bruzd pionowych 1/2 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		2	m	2.00	
				RAZEM	2.00
98	KNR-W 4-01 d.3. 0326-06 3	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/2 x 1 1/2 ceg. w ścianach z cegieł	m		
		poz.96	m	1.00	
				RAZEM	1.00
99	KNR-W 4-01 d.3. 0327-04 3	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/2 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł	m		
		poz.97	m	2.00	
				RAZEM	2.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
100	KNR-W 2-02 d.3. 2004-07 3 analogia	Obudowa przewodów na kl. schodowej 3.11*0.5*0.6	m ² m ²	 0.93	
				RAZEM	0.93
101	KNR 0-23 d.3. 2612-08 3 analogia	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym (2.20*2+4.60+3.80)	m m	 12.80	
				RAZEM	12.80
102	KNR 2-02 d.3. 1505-05 3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem poz.100	m ² m ²	 0.93	
				RAZEM	0.93
103	KNR-W 4-01 d.3. 0106-04 3 analogia	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi R*2 0.125*0.125*(poz.96+poz.97)+0.2	m ³ m ³	 0.25	
				RAZEM	0.25
104	KNR 4-01 d.3. 0108-17 3	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km poz.103	m ³ m ³	 0.25	
				RAZEM	0.25
105	KNR 4-01 d.3. 0108-17 3	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km Krotność = 7 poz.104	m ³ m ³	 0.25	
				RAZEM	0.25
106	kalk. własna d.3. 3	Oplata wypiskowa 0.428*1.8	t t	 0.77	
				RAZEM	0.77
4		Wentylacja i przewody spalinowe			
107	KNR-W 2-17 d.4 0113-03	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej kwasoodpornej- nieizolowane 1. Rura prosta DN150L=1,0m - 15szt 2. Rura prosta DN150L=0,50m - 2szt 3.Trójnik 90st 150- 1 szt 7.53	m ² m ²	 7.53	
				RAZEM	7.53
108	KNR-W 2-17 d.4 0113-03	Przewody powietrzno-splnowe - parasol 80/125 - 1szt - rura 80/125 L=1,0m - 15szt - rura 80/125 L=0,5m -1szt - adapter do kotła -szt 6.28	m ² m ²	 6.28	
				RAZEM	6.28
109	KNR-W 2-17 d.4 0138-01	Kratki wentylacyjne o średnicy 150mm 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
110	kalk. własna d.4	Demontaż istniejącego przewodu spalinowego 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
5		Instalacja gazowa			
111	KNR-W 2-15 d.5 0305-05 analogia	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach zaciskowych o śr.zewn. 22 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 3.0+0.8+0.7+0.5+0.2	m m	 5.20	
				RAZEM	5.20
112	KNR-W 2-15 d.5 0305-03	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr.zewn. 15 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 0.7+1.7	m m	 2.40	
				RAZEM	2.40
113	KNR 4 d.5 0303-02	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 0.5+1.20+1.0+0.95+0.75+1.50+1.70+5.90+2.50+1.35+1.50+1.60+0.1+0.4	m m	 20.95	
				RAZEM	20.95
114	KNR-W 2-15 d.5 0303-04 analogia	Rury ochronne 0.8	m m	 0.80	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	0.80
115	KNR-W 2-15 d.5 0312-03	Kurki gazowe przelotowe o śr. 25 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
116	KNR INSTAL d.5 0206-02	Zawór lub kurek gazowy o śr.nom. 15 mm	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
117	KNR INSTAL d.5 0206-02	Filtr do gazu dn 15	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
118	KNR INSTAL d.5 0203-01	Podejście do kuchni gazowej - rura miedziana o śr.zew. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
119	KNR INSTAL d.5 0203-06 analogia	Podejście do kotła	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
120	KNR INSTAL d.5 0205-01	Próba szczelności instalacji gazowej na ciśnienie w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		2	lokal.	2.00	
				RAZEM	2.00
121	KNR-W 4-01 d.5 1212-29	Miniowanie rur wodociągowych i gazowych o śr.do 50 mm	m		
		poz.111+poz.112+poz.113	m	28.55	
				RAZEM	28.55
122	KNR-W 4-01 d.5 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr.do 50 mm	m		
		poz.111+poz.112+poz.113	m	28.55	
				RAZEM	28.55
123	KNR-W 4-01 d.5 0335-10	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
124	KNR-W 4-01 d.5 0325-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg.	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
6		Instalacja domofonowa			
125	KNR-W 5-10 d.6 0313-13	Montaż przepustów rurowych w ścianach	prze- pust. prze- pust.		
		8		8.00	
				RAZEM	8.00
126	KNNR-W 3 d.6 0305-01 analogia	Uszczelnienie przepustów w ścianach	msc		
		8	msc	8.00	
				RAZEM	8.00
127	KNNR 5 d.6 1207-05	Wykucie bruzd dla rur RB 16 mm w ścianie	m		
		70	m	70.00	
				RAZEM	70.00
128	KNNR 5 d.6 0106-05	Rury RB 16 układane w bruzdach na ścianie	m		
		70	m	70.00	
				RAZEM	70.00
129	KNNR 5 d.6 1208-02	Zaprawianie bruzd z rurami - j.w.	m		
		70	m	70.00	
				RAZEM	70.00
130	KNNR 5 d.6 1208-05	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej - j.w.	m ³		
		0.16	m ³	0.16	
				RAZEM	0.16
131	KNNR 5 d.6 0203-01	Przewody OMY 2x1 wciągane do rur	m		
		90	m	90.00	
				RAZEM	90.00
132	KNNR 5 d.6 0409-01	Urządzenia łączności wewnętrznej instalacji domofonowej - panel cyfrowy z zamkiem szyfrowym (wejściowy)	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
133	KNNR 5 d.6 0409-01	Urządzenia łączności wewnętrznej instalacji domofonowej - moduł rozmówny (unifon)	szt.		
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
134	KNR AL-01 d.6 0112-01	Montaż zasilacza 230V/12V	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
135	KNR AL-01 d.6 0604-02 analogia	Praca próbna i testowanie systemu domofonowego	szt		
		1	szt	1.00	
				RAZEM	1.00
7		Remont dachu			
7.1		Roboty rozbiórkowe oraz przemurowanie kominów			
136	KNR 4-01 d.7. 0508-02 z.sz. 1 2.4. 9910-03	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie	m ²		
		8.50*19.54*2	m ²	332.18	
				RAZEM	332.18
137	KNR 4-01 d.7. 0535-08 1	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		kominy (0.7*0.25)*12	m ²	2.10	
				RAZEM	2.10
138	KNR 4-01 d.7. 0430-04 1	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, ołacenie dachu, odstęp łąt do 24 cm	m ²		
		poz.136	m ²	332	
				RAZEM	332
139	KNR 4-01 d.7. 0535-04 1	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		19.50*2	m	39.00	
				RAZEM	39.00
7.2		Roboty budowlane			
140	KNR 0-15 d.7. 0526-01 2	Osadzenie wyłazów i okien dachowych w połaci dachowej, wykonanie konstrukcji nośnej	m		
		10	m	10	
				RAZEM	10
141	KNR 0-15 d.7. 0526-02 2	Osadzenie okien w połaci dachowej, osadzenie wyłazu dachowego 54/75cm	szt		
		4	szt	4	
				RAZEM	4
142	KNR K-05 d.7. 0104-06 2	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi 80 do 100 cm	m ²		
		poz.136	m ²	332	
				RAZEM	332
143	KNR 4-01 d.7. 0412-04 2	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murlaty i podwaliny	m		
		15	m	15	
				RAZEM	15
144	KNR 4-01 d.7. 0412-06 2	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - słupy	m		
		2.45*3	m	7	
				RAZEM	7
145	KNR 4-01 d.7. 0412-02 2	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze	m		
		7.50*6	m	45	
				RAZEM	45
146	KNR 4-01 d.7. 0413-02 2	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek grub. 40 mm	m		
		8.50*42	m	357.00	
				RAZEM	357.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
147	KNR 0-15 d.7. 0517-01 2	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii poz.142	m ² m ²	 332	
				RAZEM	332
148	KNR 2-02 d.7. 0410-02 2	Ołacenie połaci dachowych łątami 38x50 mm o rozstawie do 16 cm z tarcicy nasyczonej poz.136	m ² m ²	 332	
				RAZEM	332
149	KNR 19-01 d.7. 0501-02 2	Pokrycie dachu dachówką ceramiczną karpiówką w koronkę poz.136	m ² m ²	 332	
				RAZEM	332
150	KNR 19-01 d.7. 0512-06 2	Dodatkowe nakłady do pokryć dachowych - uzupełnienie pokryć przy oknach (wole oko) o szer. do 3 m, krycie podwójne 7	szt. szt.	 7	
				RAZEM	7
151	KNR AT-09 d.7. 0104-06 2	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwnięgowy 19.5*2	m m	 39.00	
				RAZEM	39.00
152		Montaż kominka wentylacyjnego 2	kpl. kpl.	 2.00	
				RAZEM	2.00
153	KNR 2-02 d.7. 0506-0201 2	Różne obróbki z blachy tytanowo - cynkowej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm poz.137	m ² m ²	 2.100	
				RAZEM	2.100
154	KNR-W 2-02 d.7. 0522-0202 2	Rynny dachowe z blachy tytanocynk fi 150 19.50*2	m m	 39	
				RAZEM	39
7.3		Wymiana instalacji odgromowej			
155		Wymiana instalacji odgromowej dachu po starej trasie + kominy. 1	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00